|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  **UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA** |

 |
|  **Centro Universitario de Arte, Arquitectura y Diseño** |
|  |
|  |  |  |  |  |
| **PROGRAMA DE UNIDAD DE APRENDIZAJE**  |
|  |  |  |  |  |
| **1.-DATOS DE IDENTIFICACIÓN.** |   |   |
|   |
| 1.1.Nombre de la unidad de aprendizaje:  | **EVALUACIÓN DE PROYECTOS URBANOS** | 1.2. Código de la unidad de aprendizaje: | **IB406** |
| 1.3. Departamento:  | **PROYECTOS URBANÍSTICOS** | 1.4. Código de Departamento: | **2570** |
| 1.5. Carga horaria:  | Teoría: | Práctica: | Total: |
| 3 horas semanales | 17 horas  | 17 horas  | 34 horas |
| 1.6. Créditos: | 1.7. Nivel de formación Profesional:  | 1.8. Tipo de curso (modalidad):  |
| 3 | LICENCIATURA | Básica particular obligatoria |
| 1.9. Prerrequisitos: | Unidades de aprendizaje | PUB7 |
| Capacidades y habilidades previas | Aplicación procesos metodológicosCapacidad de análisisTrabajo colaborativo |
|  |  |  |  |  |
| **2.- ÁREA DE FORMACIÓN EN QUE SE UBICA Y CARRERAS EN LAS QUE SE IMPARTE:** |
| AREA DE FORMACIÓN: | Fundamental |
| CARRERA:  |   | Licenciatura en Urbanística y Medio Ambiente |
|  |  |  |  |  |
| MISIÓN: | VISION: |
| El Centro Universitario de Arte, Arquitectura y Diseño es una dependencia de la Universidad de Guadalajara dedicada a formar profesionistas de calidad, innovadores y comprometidos en las disciplinas de las artes, la arquitectura y el diseño.En el ámbito de la cultura y la extensión, enfrenta retos de generación y aplicación del conocimiento, educativos y de investigación científica y tecnológica, en un marco de respeto y sustentabilidad para mejorar el entorno social. | El Centro Universitario de Arte, Arquitectura y Diseño es una de las mejores opciones educativas en las artes, la arquitectura y el diseño, con fundamento en los procesos creativos y la investigación científica y tecnológica.Cuenta con liderazgo académico internacional, consolidado en la calidad de sus programas educativos. Sus egresados satisfacen con relevante capacidad las demandas sociales, ambientales, productivas y culturales de México y su Región. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| PERFIL DEL EGRESADO: |   |
| Profesionista que Investiga las transformaciones socio urbanas y las problemáticas urbano-territoriales que afectan al medio ambiente natural, construido y humano; interviene en la planeación de áreas urbano-territoriales en sus diferentes escalas, orientada al ordenamiento, conservación, restauración, preservación, rehabilitación, generación y regeneración para la construcción de espacios sustentables; elabora planes y proyectos sustentables que satisfagan requerimientos medio ambientales, espaciales, económicos, humanos, técnicos y estéticos con un sentido de ética, responsabilidad y compromiso social; propone y aplica nuevas tecnologías para optimizar de manera sustentable la calidad del espacio habitable; gestiona el manejo integral del sistema urbano territorial que afecta al medio ambiente natural, construido y humano con criterio de sustentabilidad.  |

|  |  |
| --- | --- |
| VÍNCULOS DE LA UNIDAD DE APRENDIZAJE CON LA CARRERA: |   |
| La aplicación profesional que pueden hacer los egresados de la Licenciatura de Urbanística y Medio Ambiente está orientada al conocimiento de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos así como de las leyes, Códigos y Reglamentos que se establecen en el marco legal en los niveles federal, estatal y municipal enmarcados en documentos rectores del desarrollo urbano y ordenamiento territorial con el fin de interpretarlos, analizarlos y aplicarlos en casos concretos al desarrollo de los asentamientos humanos en los centros de población principalmente en los ámbitos de la carrera. |

|  |  |
| --- | --- |
| UNIDADES DE APRENDIZAJE CON QUE SE RELACIONA: |   |
| La presente unidad de aprendizaje tiene relación directa con las Unidades de Aprendizaje denominadas Procesos Legales Urbanos y Territoriales y Procesos Normativos del Urbanismo, Procesos metodológicos del urbanismo y Gestión Financiera de la Planeación. |

|  |
| --- |
| **OBJETIVO GENERAL:** |
| Identifica, describe y presenta documento elaborado de forma oral y/o escrita, de los conceptos y antecedentes de las leyes, códigos, normas y reglamentos aplicables al urbanismo, la planeación urbana y territorial.  |

|  |
| --- |
| **3.- COMPETENCIAS QUE EL ALUMNO DEBERÁ DEMOSTRAR, CON LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES:** |
| **COMPETENCIAS:** | **REQUISITOS COGNITIVOS:** | **REQUISITOS PROCEDIMENTALES:** | **REQUISITOS ACTITUDINALES:** |
| **COMPETENCIA 1.-** Explica visualmente el contenido del Código Urbano y el Reglamento de Zonificación. | Comprende el marco jurídico constitucional de la planeación urbanaConoce el contenido y la estructura del Código Urbano y el Reglamento de Zonificación  | Lee y transcribe los capítulos que se refieren a los siguientes temas:Clasificación de áreas.Zonificación primaria y secundaria.Tipos de acciones urbanísticas. | Comenta en grupo lecturas y artículos de periódicos sobre casos de desarrollos urbanos actuales. |
| **COMPETENCIA 2.-** Explica visualmente los contenidos de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano. | Distingue los diferentes tipos de acciones urbanísticas y ejemplos que existen.Sintetiza los contenidos del Código urbano del Estado de Jalisco y el Reglamento de Zonificación mediante mapas conceptuales | Lee y transcribe los capítulos que se refieren a los siguientes temas:Áreas de cesión para destinos.Proyecto definitivo de urbanización. | Investiga y visita en equipo los tipos de acciones urbanísticas que se contemplan en el Código Urbano |
| **COMPETENCIA 3.-** Elabora un proyecto de urbanización en base al Código Urbano y el Reglamento de Zonificación. | Interpreta el contenido de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano que contenga la reserva urbana elegida para el ejercicio grupal.Elabora en equipo un anteproyecto de urbanización en base a la reglamentación revisada y sintetizada. | Elabora una memoria de una obra de urbanización de reciente creación.Utiliza las herramientas de dibujo y escala para abordar la cartografía de un territorio no urbanizado.Aplica las normas sobre la acción urbanística privada descrita en el Código Urbano del Estado de Jalisco y el Reglamento de Zonificación.Utiliza las herramientas o software (Autocad versión 2009 en adelante), para la elaboración del anteproyecto | Reflexiona y critica con carácter colaborativo la elaboración del anteproyecto.Comparte sus conocimientos con otros compañeros de grupo para el mejor aprovechamiento del ejercicio.Integra los conocimientos de sus compañeros para una propuesta que sea evaluable por cualquier autoridad municipal.Concilia las participaciones de su equipo con el fin de consolidad diferentes puntos de vista.Auxilia a los compañeros de su equipo de acuerdo a las habilidades particulares para la generación del producto final. |
| **COMPETENCIA 4.** Evalúa un proyecto de urbanización en base al Código Urbano y el Reglamento de Zonificación | Corrige los elementos propuestos en su anteproyecto para su evaluación jurídica.Adecúa el proyecto para su exposición final.Defiende su proyecto de una acción urbanística privada con fundamento en la legislación estudiada. | Elabora una lámina con los contenidos de calidad y los requisitos de presentación como ejercicio de terminación del curso. | Autoevalúan el producto final y discuten las sugerencias propias y por parte de los compañeros de clase. |

|  |
| --- |
| **4.- METODOLOGÍA DE TRABAJO Y/O ACTIVIDADES PARA EL ALUMNO: Especificar solo los aspectos generales de cómo se desarrollará el curso, para los aspectos particulares y específicos tomar en consideración el formato de LA DOSIFICACIÓN DE LA COMPETENCIA, anexo.** |
| **PARA LA COMPETENCIA 1**1. Fundamentos legales de una Acción Urbanística (presentaciones en PPT por el profesor).a. Exposición de ejemplos de Planes y Programas de Desarrollo Urbano (presentaciones en PPT por el profesor).**PARA LA COMPETENCIA 2**2. Análisis de contenidos del Proyecto de Urbanización (presentaciones en PPT por el profesor).a. Exposición de Proyectos definitivos de Urbanización y su fundamentación legal (presentaciones en PPT por el profesor).**PARA LA COMPETENCIA 3**3. Elaboración de un Proyecto de urbanización de acuerdo a la normatividad vigente.a. Conocimiento de los contenidos de un Proyecto de Urbanización.b. Conocimiento de las modalidades del cálculo de las áreas de cesión.c. Contenido de las láminas de Clasificación de Áreas y de Zonificación Secundaria de un Proyecto de Urbanización.**PARA LA COMPETENCIA 4**4. Exposición por equipo de los casos analizados en ocho sesiones en salón de clases.  |

|  |
| --- |
| **5.-SISTEMA DE EVALUACIÓN DEL CURSO:****5.A. ACREDITACIÓN Y EVALUACIÓN. Criterios y mecanismos (asistencia, requisitos, exámenes, participación, trabajos, etc.).** |
| El curso se evalúa de manera continua. Para acreditar es necesario contar con el 80% de asistencias. (Art. 20 Reglamento general de evaluación y promoción de alumnos). **Evaluación continua:**Participación (Cumplimiento en la entrega de trabajos parciales – Cumplimiento en la entrega de reportes periódicos - semanales) …………………..............…….…………………………………………………………….. 30%**Evaluación Parcial** Cumplimiento de los objetivos generales y formativos establecidos por medio de la presentación de un tema específico o por medio de un examen parcial …….........……………………...................……………………….......... 30 %**Evaluación Final**Demostración del cumplimiento de los objetivos establecidos por medio de la presentación de un trabajo de aplicación del contenido temático integral y su presentación en la exposición del Departamento al final del semestre con la evaluación de sinodales o por medio del examen departamental …..........………………………………….……… 40 %**TOTAL** .......................................................................................................................................... 100 % Para la evaluación en periodo extraordinario se aplicara atendiendo a lo establecido en los artículos 25, 26 y 27 del Reglamento General de Evaluación y Promoción de Alumnos.  |
| **5.B.- CALIFICACIÓN:** |
| **COMPETENCIA:** | **ASPECTOS A TOMAR EN CUENTA** | **Parcial** | **Final** |
| **COMPETENCIA 1.-** Explica visualmente el contenido del Código Urbano y el Reglamento de Zonificación. | Elabora un cuadro sinóptico donde ubicar los artículos del marco jurídico de la planeación consultando la Constitución Política del Estado de Jalisco.Elabora un cuadro sinóptico del fundamento jurídico del Código Urbano del Estado de Jalisco.Elabora un cuadro sinóptico del fundamento jurídico del Reglamento de Zonificación del Estado de Jalisco.Reúne la información elaborada y sintetizan en un solo cuadro.Entrega a tiempo con limpieza y clara explicación. | 10 %10%  10 % 60 % 10 % |   20 % |
| **COMPETENCIA 2.-** Explica visualmente los contenidos de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano. | En medio pliego de papel calca, imprimen el contenido de la solapa de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano.Elaboran en la misma lámina un guion del contenido del Reglamento de Zonificación que se relacione con el contenido de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano.Elaboran un guion donde explique y relacione el contenido estos dos documentos.Elaboran ligas de referencia en la misma lámina de los artículos del Reglamento y las claves de la solapa de un Plan Parcial de Desarrollo Urbano. |  20 % 30%  10% 40 %   |  20 % |
|
|
| .**COMPETENCIA 3.-** El alumno elabora un proyecto de urbanización en base al Código Urbano y el Reglamento de Zonificación. | Calcula el área de aplicación y los vértices del polígono.Ubica el equipamiento y la estructura urbana actual circundante al polígono del área de aplicación.Grafica la estructura vial que incide en el polígono del área de aplicación.Escribe dentro del polígono los datos de la clave de la reserva urbana que contiene el Plan Parcial de Desarrollo Urbano.Elabora una malla de acuerdo al tipo de lote elegido y la dimensión de manzana para la integración del proyecto a la estructura urbana actual.Elaboran la manzana tipo que coincida con la malla que se elige y proceden a elaborar el proyecto de la lámina de presentación.Elaboran una zonificación secundaria del proyecto de acuerdo a la jerarquía vial y la ubicación del equipamiento propuesto.Enumeran los lotes de cada manzana y las secciones de los tipos de calles proyectadas y terminan las especificaciones solicitadas |  10 % 10 % 10 % 10 % 20 % 10 % 20 % 20 % | 50 % |
| **COMPETENCIA 4.-**El alumno evalúa un proyecto de urbanización en base al Código Urbano y el Reglamento de Zonificación. | Evalúan los contenidos del proyecto de acuerdo al guion establecido.Exponen y defienden el proyecto a los equipos del grupo, reciben observaciones.Auto evalúan su proyecto de acuerdo a la revisión grupal.Califican la pertinencia del proyecto. |   50 % 20 % 20 % 10 % | 10 % |
|  | TOTAL | 100 % |  100 % |
|  |  |  |  |
| **6.- BIBLIOGRAFÍA BASICA.** Mínimo la que debe ser leída: |
| 1. González Santos, Erick. 2006. *Legislación y Planeación del Desarrollo Urbano en Jalisco*. Guadalajara, México. Universidad de Guadalajara.
2. La **Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos**. Publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 05 de febrero de 917, última reforma publicada en el DOF el 24 de febrero de 2017.
3. **Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano**, Nueva ley publicada en el DOF el 28 de noviembre de 2016
4. **Ley de Aguas Nacionales.** publicada en el Diario Oficial de la Federación el 01 de diciembre de 1992; última reforma publicada en el DOF el 24 de marzo de 2016.
5. **Ley General del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente**; publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de enero de 1988; última reforma publicada en el DOF el 24 de enero de 2017.
6. **Ley de Planeación (Federal)** publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 d enero de 1983; última reforma publicada en el DOF el 27 de enero de 2012.
7. **Ley de Vivienda (Nacional)** publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de junio de 2006; última reforma publicada en el DOF el 20 de abril de 2015.
8. Ayuntamientos de la Zona conurbada de Guadalajara.
9. **Proyectos y planes** realizados a nivel Urbano-Regional y Territorial.
10. Proyectos de Urbanización desarrollados en el Estado de Jalisco.
 |
|
|
|
|
|

|  |
| --- |
| **7.- BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA .** Mínimo la que debe ser conocida: |
| 1. **Constitución Política del Estado de Jalisco**. Ultima reforma publicada en el Periódico oficial del Estado de Jalisco el 10 de abril de 2014.
2. **Ley de Planeación para el Estado de Jalisco y sus municipios** publicada en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco el 19 de diciembre del 2000.
3. **Código Urbano para el Estado de Jalisco** (Conocimiento General). Ultima reforma publicada en el Periódico oficial del Estado de Jalisco el 08 de abril de 2014.
4. **Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente.**
5. **Ley de Vivienda del Estado de Jalisco.** Publicada en el Periódico oficial del Estado de Jalisco el 09 de mayo de 2014.
6. **Código Civil del Estado de Jalisco.** Publicado en el Periódico oficial del Estado de Jalisco el 14 de septiembre de 1995.
 |
|
|
|
|
|

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE DE LA ACADEMIA:** | **Métodos e Instrumentos** |
| **FECHA ELABORACIÓN DE UNIDAD DE APRENDIZAJE:** | **01/06/2018** |
| **PROFESORES QUE PARTICIPARON:** | **Dr. Arq. Sergio González Guzmán** |
| **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** | **07/02/2021** |
| **PROFESORES QUE PARTICIPARON:** | **Arq. Juan Antonio Delgado Aguirre** |

**Planeación Didáctica**

|  |
| --- |
| **PORTADA DE LA COMPETENCIA 1.** |
|  |
| **Situación didáctica:** |
| **PRODUCTOS Y DESEMPEÑOS** | **CRITERIOS DE CALIDAD** |
|  |  |
| **DOSIFICACIÓN DE LA COMPETENCIA 1.** |
| **SECUENCIA DIDÁCTICA** | **No. DE SESIÓN****Y TEMA A TRATAR** | **ACTIVIDADES****A REALIZAR** | **MATERIALES Y EQUIPO NECESARIOS** |
|  | **1.**  |  |  |
|  | **2.** |  |  |
|  | **3.** |  |  |

|  |
| --- |
| **PORTADA DE LA COMPETENCIA 2.** |
|  |
| **Situación didáctica:** |
| **PRODUCTOS Y DESEMPEÑOS** | **CRITERIOS DE CALIDAD** |
|  |  |
| **DOSIFICACIÓN DE LA COMPETENCIA 2.** |
| **SECUENCIA DIDÁCTICA** | **No. DE SESIÓN****Y TEMA A TRATAR** | **ACTIVIDADES****A REALIZAR** | **MATERIALES Y EQUIPO NECESARIOS** |
|  | **4.** | **1.**  |  |
|  | **5.** | 1.
 |  |
|  | **6.** |  |  |
|  | **7.** |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **8.** | **1.**  |  |
|  | **9.** | **1.**  |  |
|  | **10.** | **1** |  |
|  | **11.** | **1.**  |  |
|  | **12.** | **1.**  |  |
|  | **13.** | **1.** |  |
|  | **14.** | 1. |  |

|  |
| --- |
| **PORTADA DE LA COMPETENCIA 3.** |
|  |
| **Situación didáctica:** |
| **PRODUCTOS Y DESEMPEÑOS** | **CRITERIOS DE CALIDAD** |
|  |  |
| **DOSIFICACIÓN DE LA COMPETENCIA 3.** |
| **SECUENCIA DIDÁCTICA** | **No. DE SESIÓN** **Y TEMA A TRATAR** | **ACTIVIDADES** **A REALIZAR** | **MATERIALES Y EQUIPO NECESARIOS** |
| 1.
 | **15.** | **1** |  |
|  | **16.** | **1.**  |  |
|  | **17.** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **FECHA ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DE UNIDAD DE APRENDIZAJE:** | **19 Enero del 2016** |
| **PROFESORES QUE PARTICIPARON:** | **Mtro. Isidro Velázquez Flores****Mtro. Abdías Vázquez Ayala****Arq. Juan Antonio Delgado Aguirre** |
| **FECHA DE REVISIÓN:** |  |
| **PROFESORES QUE PARTICIPARON:** |  |